

July, 2018

Korpus Prava

Analytics

Monthly Supplement

ОБЗОР ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА / РОССИЯ

Проект Федерального закона № 509994-7 (<http://sozd.parliament.gov.ru/bill/509994-7>)

В ГК РФ может появиться новый объект интеллектуальных прав — географическое указание

Внесен в Госдуму 13 июля 2018 года

Сравним основные положения проекта о географическом указании с похожим средством индивидуализации — наименованием места происхождения товара (НМПТ). Отметим, как планируют скорректировать правила о НМПТ.

Общая характеристика

Правовая охрана будет только у того географического указания, которое позволяет понять, что товар происходит из определенного географического объекта. При этом происхождение товара во многом определяет его качество, репутацию или другие характеристики.

Как отмечают авторы проекта, НМПТ дает представление не только об изготовителе и высоком качестве товара, но и о том, что у него есть особые свойства. Последние определяются местом его производства.

Требования к географическому объекту

Географическое указание: на территории объекта нужно проводить хотя бы одну из стадий производства товара, которая влияет на формирование его характеристик.

НМПТ сейчас: требований нет.

НМПТ по проекту: на территории объекта нужно проводить все стадии производства товара, которые влияют на формирование его особых свойств.

Госрегистрация

Географическое указание смогут зарегистрировать одно или несколько физлиц, юрлиц, а также объединение. Процедура создания и деятельность последнего не должны противоречить законодательству страны происхождения товара.

Сейчас в отношении НМПТ у объединений такой возможности нет. По мнению авторов проекта, это проблема. В объединения входят производители сырья и конечного продукта, а также лица, которые обеспечивают хранение, перевозку и распространение товара. При этом особые свойства товара обычно зависят от деятельности всех объединившихся.

В связи с перечисленным планируется дать возможность зарегистрировать НМПТ и объединениям лиц.

Важно, что правовую охрану в качестве географического указания не предоставят обозначению, которое ранее зарегистрировали как НМПТ в отношении товара того же вида, и наоборот.

Большинство остальных правил о географическом указании будут такими же, как сейчас о НМПТ. Среди исключений положения:

- о знаке охраны;
- заявке на госрегистрацию;
- экспертизе обозначения.

Проект Федерального закона № 1041537-6 (<http://sozd.parliament.gov.ru/bill/1041537-6>)

Возможно, на заседания совета директоров придется пускать представителей работников

Принят во втором чтении 19 июля 2018 года

Согласно проекту сотрудники смогут участвовать в заседаниях совета директоров или иного коллегиального органа управления компании. Голосовать им не дадут, зато позволят делиться своим мнением по обсуждаемым вопросам.

Право на участие будет устанавливаться:

- федеральными законами;
- учредительными документами организации;
- локальными нормативными актами;

- коллективным договором, соглашениями.

Назначать своих представителей в совете директоров сможет первичная профсоюзная организация или иной представительный орган.

Интересы работодателей в проекте тоже учтены. Так, сотрудник должен будет сохранять коммерческую и другую охраняемую законом тайну, которую узнал на заседании. Иначе его можно будет привлечь к полной материальной ответственности.

Федеральный закон от 29.07.2018 № 234-ФЗ (вступает в силу 1 января 2019 года)

С нового года зарегистрировать компанию или ИП через Интернет можно будет бесплатно

Если в налоговую документы направить через Интернет, то не придется платить за госрегистрацию:

- юрлиц (сейчас пошлина составляет 4000 руб.);
- изменений, вносимых в учредительные документы, а также ликвидации компании вне процедуры банкротства (сейчас – 800 руб.);

- ИП (сейчас – 800 руб.);
- прекращения деятельности ИП (сейчас – 160 руб.).

Важные поправки к Закону об инсайде и манипулировании рынком на подписи у президента

Изменения существенно повлияют на компании, бизнес которых связан с куплей-продажей на

организованных торгах. Отметим ключевые аспекты проекта.

Компаниям придется добавить в свои перечни инсайда больше сведений

Перечень инсайда, который утвердил ЦБ РФ, больше не будет исчерпывающим. Просто продублировать сведения из списка Центробанка, вероятно, будет недостаточно. Собственные перечни компании должны будут составлять на основании Закона об инсайде и манипулировании рынком, а также с учетом особенностей своего бизнеса. Такая обязанность появится, в частности:

- у эмитентов и управляющих компаний;
- кредитных организаций, которые проводят расчеты по сделкам, совершенным через организаторов торговли;

- профучастников рынка ценных бумаг и других лиц, которые в интересах клиентов совершают операции с финансовыми инструментами, иностранной валютой, товарами и получают от клиентов инсайд.

Вместе с тем собственные перечни все равно должны включать инсайд из списка ЦБ РФ.

Инсайдерам эмитента и управляющей компании не обязательно будет уведомлять о совершенных операциях с ценными бумагами

Вместо этой обязанности эмитенту и управляющей компании дадут право запросить у их инсайдеров информацию:

- о совершенных инсайдерами операциях с ценными бумагами этого эмитента или управляющей компании;
- заключении договоров, которые являются производными финансовыми инструмен-

тами и стоимость их зависит от указанных ценных бумаг.

Инсайдеры должны будут предоставить информацию в порядке и в сроки, которые установит ЦБ РФ.

Компаниям нужно будет разработать, утвердить и выполнять требования новой внутренней документации

Речь идет о правилах внутреннего контроля по предотвращению, выявлению и пресечению неправомерного использования инсайдерской информации и (или) манипулирования рынком.

Обязанность касается большинства юрлиц, которые относятся к инсайдерам, в том числе эмитен-

тов, управляющих компаний, кредитных организаций, профучастников.

Необходимо будет учитывать требования ЦБ РФ при разработке и утверждении правил.

Проект Федерального закона № 925980-6 (<http://www.council.gov.ru/activity/meetings/94241/results/>)

ЦБ РФ будет проводить осмотр помещений, документов и предметов компаний

Одобрено Советом Федерации 28 июля 2018 года

Осмотр смогут провести в рамках проверки соблюдения упомянутого выше закона и принятых в соответствии с ним нормативных актов ЦБ РФ. Компании должны будут обеспечить беспрепятственный доступ:

- на территорию и в помещения;
- к документам и информации, кроме составляющих государственную и налоговую тай-

ну, тайну связи (за исключением сведений о почтовых переводах);

- к электронным носителям информации.

Представитель компании сможет присутствовать при осмотре, отвечать на вопросы служащих регулятора.

Федеральный закон от 01.07.2018 № 175-ФЗ (<http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001201807030063>)

Теперь бенефициары застройщиков тоже отвечают за убытки дольщиков

Вступил в силу 1 июля 2018 года, за исключением отдельных положений

Поправки к Закону о ДДУ вводят солидарную ответственность застройщика и лиц, имеющих возможность определять его действия. Новые правила действуют с 1 июля, хотя документ опубликован 3 июля.

Теперь гражданин-дольщик сможет предъявить требование о взыскании убытков одновременно к застройщику и лицу, которое может определять его действия, или к любому из них в отдельности.

К лицам, которые могут определять действия застройщика, относятся те, кто может давать указания директору, управляющей компании, члену коллегиального органа управления застройщика. Например, это может быть бенефициарный владелец.

ОБЗОР ИЗМЕНЕНИЙ
В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ
ЗА ИЮЛЬ 2018

Физлица смогут перечислять единый налоговый платеж в счет уплаты имущественных налогов

Поправки в Налоговый кодекс РФ направлены на совершенствование налогового администрирования и предусматривают, в частности:

- введение единого налогового платежа, перечисляемого физическим лицом в счет предстоящей уплаты транспортного, земельного и налога на имущество. Зачет суммы внесенного платежа в счет уплаты налогов, недоимки и задолженности по ним будет осуществляться налоговым органом самостоятельно;
- возможность уплаты налогов через МФЦ, а также установление ответственности МФЦ, организаций почтовой связи и местных администраций за нарушение сроков внесения принятых денежных средств в кредитные организации для их перечисления в бюджетную систему.

Госдумой принят проект федерального закона, изменяющего порядок расчета налога на имущество физлиц исходя из кадастровой стоимости объектов недвижимости

В настоящее время после того, как субъект РФ принял закон о расчете налога по кадастровой стоимости, в первые четыре года к определенному налоговому периоду действует соответствующий коэффициент: 0.2, 0.4, 0.6, 0.8. В ряде случаев такой расчет налога привел к его существенному увеличению, так как одновременно

изменилась и кадастровая стоимость недвижимости при проведении очередных туров кадастровой оценки.

Законопроект предусматривает отмену роста указанного коэффициента при достижении значения 0.6, начиная с четвертого года применения кадастровой стоимости при расчете налога.

Одновременно вводится коэффициент, ограничивающий ежегодное увеличение суммы налога не более чем на 10% по сравнению с предыдущим периодом. Он будет применяться в регионах, где при расчете налога используется коэффициент 0.6, и далее ко всем налоговым периодам. При этом предусматривается, что действие коэффициента не распространится на коммерческие объекты торгово-офисного назначения, включенные в перечень, формируемый в соответствии со ст. 378.2 НК РФ.

ФНС России разъяснила, как посчитать НДФЛ с дохода от реализации ценных бумаг с учетом сумм купонного дохода

Сообщается, в частности, что включается в налоговую базу при исчислении НДФЛ с дохода от реализации (погашения) облигаций:

- в общую сумму дохода включаются суммы накопленного купонного дохода, полученные налогоплательщиком от покупателя облигаций, и доходы в виде купона, полученные налогоплательщиком в данном налоговом периоде (за исключением сумм купона, облагаемых в соответствии со статьей 214.2 НК РФ);
- в расходы по приобретению облигаций включаются уплаченные продавцу облигаций в соответствии с договорами

купли-продажи суммы накопленного купонного дохода.

При этом отмечено, что суммы налога, удержанные в данном налоговом периоде при выплате купона, засчитываются в уменьшение подлежащего уплате налога по таким операциям.

Действие Конвенции между Россией и Великобританией об избежании двойного налогообложения от 15 февраля 1994 года не распространяется на британские зависимые территории, которые не входят в состав Соединенного Королевства

К таким территориям, в частности, относятся о-в Ангилья, Бермудские о-ва, Британские Виргинские о-ва, Британская индоокеанская территория (о-ва Чагос), Каймановы о-ва, Фолклендские о-ва, Гибралтар, Гонконг, о-в Монтсеррат, о-ва Питкерн, Дюси, Хендерсон и Оэно, о-в Св. Елены и его зависимые территории (о-ва Вознесения и Тристан-да-Кунья), о-в Южная Георгия и Южные Сандвичевы о-ва, о-ва Теркс и Кайкос.

В состав Соединенного Королевства также не входят зависимые от него территории, имеющие особый статус: о-в Мэн в Ирландском море и расположенные в проливе Ла-Манш Нормандские острова Джерси, Гернси, Сарк, Олдерни и другие.

Действие Конвенции распространяется только на территорию Соединенного Королевства, включающую в себя остров Великобритания, провинцию Северная Ирландия, Гебридские, Шетландские, Оркнейские острова, остров Уайт, остров Англси и другие.

ФНС России разъяснила, как применить налоговый вычет по НДФЛ при продаже квартиры, полученной в наследство

Физическое лицо получило в порядке наследования квартиру, которую впоследствии продало. На основании мирового соглашения указанное физическое лицо выплатило другому наследнику денежную сумму в счет причитающейся ему части наследуемого имущества.

При определении налоговой базы по НДФЛ налогоплательщик имеет право вместо получения имущественного налогового вычета уменьшить сумму своих облагаемых налогом доходов на сумму фактически произведенных им и документально подтвержденных расходов, связанных с приобретением этого имущества.

Согласно разъяснениям, при продаже квартиры, приобретенной налогоплательщиком в порядке наследования, к расходам на ее приобретение могут быть отнесены денежные суммы, выплаченные им другому наследнику.

Переводы денежных средств на карту физлица не облагаются НДФЛ

В своих разъяснениях ФНС России ссылается на положения НК РФ, согласно которым:

- не признаются доходами средства, полученные в результате совершения операций между членами семьи и (или) близкими родственниками (за исключением доходов, полученных в результате заключения между ними договоров или трудовых соглашений);

- не подлежащими налогообложению признаются доходы в денежной форме, получаемые налогоплательщиками от физлиц в порядке дарения.

Исходя из вышеизложенного следует, что сам по себе перевод денежных средств на карту налогоплательщика не означает получение физлицом дохода, подлежащего налогообложению НДФЛ.

Сообщается, что обязанность уплаты НДФЛ возникает, если денежные средства поступили на счет в качестве оплаты товаров, услуг, вознаграждения за трудовые обязанности или по договорам гражданско-правового характера.

Настоящий обзор
был подготовлен специалистами
компании Korpus Prava.

Изложенные материалы являются
информационными и не могут служить
основанием для принятия конкретного
решения в бизнес-вопросах.

Для формирования правовой позиции
необходимо обращение к специалисту
для профессиональной консультации.

Moscow • Limassol • Hong Kong • Valletta • Riga

www.korpusprava.com