

Korpus Prava
PRIVATE WEALTH

ОБЗОР ИЗМЕНЕНИЙ
В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ
ЗА ИЮНЬ 2021

*Федеральный закон от 29.06.2021
№ 234-ФЗ*

С 1 февраля при взыскании де- нежных средств с физлиц нужно будет учитывать правила о защи- те минимального дохода

Гражданину (должнику в исполнительном производстве) дадут право подать приставам заявление о сохранении ежемесячного дохода в размере прожиточного минимума. При наличии иждивенцев гражданин сможет попросить суд уберечь от взыскания более значительную сумму. Поправки вступят в силу 1 февраля 2022 года (п. 3 ст. 2, ст. 3 закона).

Речь идет о прожиточном минимуме трудоспособного населения в целом по России (сейчас он составляет 12 702 руб.). Если в регионе прожиточный минимум для определенной группы населения выше, применять будут именно его.

Если с заявлением все в порядке, пристав зафиксирует в постановлении требование сохранить доход. Банки будут обязаны соблюдать это требование. Его должны учитывать и работодатели при удержании денег из зарплаты, кроме случаев, когда с гражданина взыскивают, например, алименты или возмещение ущерба от преступления.

*Письмо ФНС России от 22.06.2021
№ БС-4-11/8724@ Письмо Минфина
России от 07.06.2021 № 03-04-05/44556*

ФНС и Минфин указали на нюанс расчета НДФЛ при выплате дивидендов резиденту

Налоговики пояснили: налоговую базу по НДФЛ с дивидендов определяют как сумму всех дивидендов, которые резидент получил за год. Ставку НДФЛ выбирают, исходя из размера налоговой базы.

Ведомства напомнили, что налоговую базу по дивидендам считают отдельно от других доходов.

*Проект Федерального закона
«О внесении изменений в части
первую и вторую Налогового кодекса
Российской Федерации и отдельные
законодательные акты Российской
Федерации» от 16.06.2021 № 1170972-7.*

Проект поправок к НК РФ каса- ется основных направлений на- логовой политики

Касательно НДФЛ предусмотрено, что в ряде случаев в декларации 3-НДФЛ можно будет не указывать доходы от продажи недвижимости до истечения 3 или 5 лет владения (п. 30 ст. 2 закона). В отчетности можно не отражать доходы, если гражданин в отношении объекта пользуется правом на имущественный вычет. Стоимость проданной недвижимости или совокупность доходов от продажи нескольких объектов не должна превышать предельный размер вычета:

- 1 млн руб. — для жилья, садовых домов и земельных участков;
- 250 тыс. руб. — для иной недвижимости.

Новшества вступят в силу со следующего года.

*Федеральный закон от 28.06.2021
№ 230-ФЗ*

Больше операций с деньгами и имуществом поставят на обяза- тельный контроль с 1 октября

Переводы любых сумм, которые получают физлица и организации (кроме банков) из определенных стран и с некоторых территорий, поставят на обязательный контроль.

Сведения об операциях Росфинмониторингу передадут банки. Поправки вступят в силу 1 октября.

Перечень стран и самостоятельных административно-территориальных единиц ино-

странных государств утвердят отдельно. Доступ к документу ограничат, его направят банкам через их личные кабинеты.

Настоящий обзор
был подготовлен специалистами
компании Korpus Prava.

Изложенные материалы являются
информационными и не могут служить
основанием для принятия конкретного
решения в бизнес-вопросах.

Для формирования правовой позиции
необходимо обращение к специалисту
для профессиональной консультации.

Moscow • Limassol • Hong Kong • Riga

www.korpusprava.com