

Korpus Prava

PRIVATE WEALTH

ОБЗОР ИЗМЕНЕНИЙ
В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ
ЗА НОЯБРЬ 2016

Федеральный закон от 30.11.2016 № 403-ФЗ «О внесении изменений в статью 219 части второй Налогового кодекса Российской Федерации»

Социальный налоговый вычет по НДФЛ в сумме страховых взносов по договорам добровольного страхования жизни можно получить у работодателя.

Вычет предоставляется при условии подтверждения права налогоплательщика на получение данного вычета, выданного налоговым органом.

Порядок предоставления вычета аналогичен действующему порядку, предусмотренному в отношении социальных налоговых вычетов по расходам на обучение, медицинские услуги и приобретение лекарственных препаратов для медицинского применения.

Письмо ФНС России от 18.11.2016 № БС-4-11/21918 «Об имущественном налоговом вычете»

Сотрудник органов внутренних дел, получивший единовременную социальную выплату для приобретения жилья, вправе претендовать на имущественный налоговый вычет, но только по расходам, осуществленным за счет собственных средств.

Имущественный налоговый вычет, предусмотренный подпунктами 3 и 4 пункта 1 статьи 220 НК РФ, не применяется в случаях, если оплата расходов налогоплательщика на строительство или приобретение жилого дома, квартиры, комнаты или доли (долей) в них производится, в частности, из средств бюджетной системы РФ.

В этой связи сотрудник органов внутренних дел, получивший единовременную социальную выплату для приобретения или строительства жилого помещения, имеет право на получение имущественного налогового вычета в размере фактически произведенных расходов, не превышающем 2 000 000 рублей, уменьшенных на сумму денежных средств, полученных из федерального бюджета в виде единовременной социальной выплаты.

Информация ФНС России «О правилах налогообложения материальной выгоды при прощении долга по беспроцентному кредиту»

Разъяснены вопросы налогообложения НДФЛ доходов при прощении долга по беспроцентному займу.

Речь идет о материальной выгоде от экономии на процентах за пользование беспроцентным займом, полученным до 1 января 2016 года (уточнение к письму ФНС России от 27.10.2016 № БС-4-11/20459@).

С учетом положений НК РФ сообщается, что материальная выгода возникает, если ставка по рублевому займу меньше 2/3 ставки рефинансирования.

До 1 января 2016 года датой получения такого дохода считался день возврата заемных средств. После этой даты — последний день каждого месяца в течение срока, на который были предоставлены заемные (кредитные) средства.

Таким образом, в случае, если до 2016 года погашение задолженности по беспроцентному займу не производилось, то дохода в виде материальной выгоды, подлежащего обложению НДФЛ, не возникало.

Указано также, что при прощении долга материальной выгоды за пользование беспроцентными займами за периоды до 2016 года у налогоплательщика также не возникает.

Вместе с тем у должника возникает экономическая выгода в виде суммы прощенной задолженности. Указанный доход подлежит налогообложению НДФЛ в установленном порядке.

Письмо Минфина России от 17.11.2016 № 03-04-06/67741

Минфин России разъяснил порядок предоставления инвестиционного вычета по НДФЛ.

Инвестиционный налоговый вычет в размере положительного финансового результата, полученного от реализации (погашения) ценных бумаг, предусмотренный подпунктом 1 пункта 1 статьи 219.1 НК РФ, предоставляется налогоплательщику при исчислении и удержании НДФЛ налоговым агентом или при представлении налоговой декларации.

Разъяснено следующее:

- в случае получения в течение налогового периода заявления налогоплательщика о предоставлении ему инвестиционного налогового вычета исчисление суммы налога при выводе денежных средств производится налоговым агентом с учетом указанного налогового вычета при соблюдении условий, предусмотренных в подпункте 1 пункта 1 статьи 219.1 НК РФ;
- если заявление налогоплательщика о предоставлении инвестиционного налогового вычета поступило налоговому агенту после окончания налогового периода, такой вычет предоставляется налоговым

агентом в размере положительного финансового результата, полученного налогоплательщиком за весь завершившийся налоговый период.

Письмо Минфина России от 18.11.2016 № 03-04-06/67928

Доходы, получаемые по программам лояльности, действующим в рамках кредитного договора, не подпадают под освобождение от НДФЛ.

С 1 января 2017 года вступает в силу положение Налогового кодекса РФ, предусматривающее освобождение от НДФЛ доходов от участия в бонусных программах с использованием банковских или дисконтных карт (пункт 68 статьи 217 НК РФ).

В целях освобождения доходов клиентов банка от налогообложения программа лояльности банка должна иметь направленность на увеличение активности клиентов в приобретении товаров и услуг организации, а бонусы (баллы), начисляемые в рамках указанной программы, должны характеризовать активность клиента в приобретении товаров (работ, услуг).

По мнению Минфина России, программа лояльности, действующая в рамках кредитного договора, не соответствует вышеперечисленным требованиям пункта 68 статьи 217 НК РФ.

Проект Федерального закона «О внесении изменений в часть первую Налогового кодекса Российской Федерации и главу 21 части второй Налогового кодекса Российской Федерации»

Минфин России предлагает дополнить Налоговый кодекс РФ положениями, направленными на

создание в России системы «tax free».

Проектом закона устанавливается ставка НДС в размере 0 процентов в отношении услуг, оказываемых организациями, по возврату сумм налога физлицам, осуществляющим вывоз товаров за пределы таможенной территории ЕАЭС.

Сумма налога, подлежащая возврату, будет определяться как разница между суммой налога, уплаченного при приобретении физлицом товаров в организациях розничной торговли и стоимостью услуги, оказываемой такими организациями.

Определен порядок обоснования применения нулевой ставки налога организациями, оказывающими указанные услуги.

Проектом также устанавливаются условия возврата налога, перечень документов, подтверждающих право на возврат налога, а также требования к организации розничной торговли, перечень которых будет устанавливаться уполномоченным органом.

Письмо Минфина России от 11.10.2016 № 03-04-07/59132 «О налогообложении доходов физических лиц»

Об уступке права требования долга с физлица по кредитному договору, задолженность по которому была списана как безнадежная к взысканию, необходимо сообщить в налоговый орган.

В связи с прощением долга у физлица возникает доход, подлежащий налогообложению НДФЛ.

При этом кредитная организация обязана письменно сообщить налогоплательщику и налоговому органу по месту своего учета о невозможности удержать налог и сумме налога.

Если впоследствии право требования к должнику по кредитному договору уступлено

третьему лицу, кредитная организация должна представить в налоговый орган справку, аннулирующую сообщение о невозможности удержать налог, о суммах дохода, с которого не удержан налог, и сумме неуплаченного налога.

Сообщение представляется в соответствии с пунктом 2 приказа ФНС России от 30.10.2015 № ММВ-7-11/485@ «Об утверждении формы сведений...» по форме 2-НДФЛ (аннулирующая справка).

Письмо ФНС России от 18.11.2016 N БС-4-11/21953@ «Об имущественном налоговом вычете»

Разъяснены вопросы предоставления родителю имущественного налогового вычета по расходам на уплату процентов по кредиту на приобретение жилья, унаследованного ребенком.

Сообщается, что имущественный налоговый вычет может быть предоставлен налогоплательщику-родителю (матери), в случае если договор о предоставлении целевого займа (кредита) на приобретение квартиры, ранее заключенный бывшим супругом, после его смерти был перезаключен на нее как на законного представителя несовершеннолетнего ребенка, унаследовавшего данную квартиру, в части понесенных ею фактических расходов в виде процентов, уплаченных после перезаключения такого договора.

Письмо Минфина России от 11.11.2016 N 03-04-06/66353

Минфином России даны разъяснения по вопросу удержания НДФЛ с осуществляемых застройщиком многоквартирного дома выплат физлицу в связи с нарушением срока передачи объекта долевого строительства.

Речь идет о получаемых на основании мирового соглашения сумм неустойки, компенсации морального вреда и затрат на съемную квартиру.

Разъяснено, в частности, что:

- суммы неустойки за нарушение срока передачи объекта долевого строительства не поименованы в перечне доходов, не подлежащих налогообложению НДФЛ, в связи с чем, облагаются НДФЛ в общем порядке;
- сумма денежных средств, выплачиваемая в возмещение морального вреда, по своей природе является компенсационной выплатой, которая не подлежит обложению НДФЛ на основании пункта 3 статьи 217 НК РФ;
- суммы фактических затрат на съемную квартиру за период нарушения срока передачи объекта долевого строительства являются возмещением реального ущерба (статья 15 ГК РФ) и, следовательно, не образуют дохода, подлежащего налогообложению.

Информация ФНС России «О льготном порядке налогообложения имущества физических лиц»

В случае сообщения физлицами в налоговые органы об объектах налогообложения до окончания 2016 года, налог будет начислен только за 2016 год.

В информации ФНС России сообщается о том, что в 2016 году заканчивается действие льготного порядка налогообложения имущества физических лиц.

Это касается объектов недвижимости и транспортных средств, в отношении которых не имеется сведений в налоговых органах и на которые ранее налог не уплачивался.

Начиная с 2017 года в отношении таких объектов налог будет начисляться с момента возникновения на него права собственности, но не более чем за три налоговых периода.

Кроме того, будет начисляться штраф в размере 20% от неуплаченной суммы налога.

Направить сообщение можно по почте, заполнив специальную форму (утверждена Приказом ФНС России от 26.11.2014 N ММВ-7-11/598@), или через «Личный кабинет налогоплательщика».

Информация ФНС России «Об избежании налога за автомашину в розыске»

Документы, подтверждающие нахождение автомобиля в угоне, и заявление о снятии его с учета можно направить в налоговый орган через «Личный кабинет налогоплательщика».

Если налогоплательщик не может представить подтверждающие документы, дополнительно обращаться в правоохранительные органы для их получения не нужно. Налоговый орган на основании заявления самостоятельно направит запрос в ГИБДД.

По результатам рассмотрения полученных документов налоговым органом осуществляется пересчет суммы транспортного налога и принимается решение об освобождении от дальнейшей его уплаты.

Настоящий обзор
был подготовлен специалистами
компании Korpus Prava.

Изложенные материалы являются
информационными и не могут служить
основанием для принятия конкретного
решения в бизнес-вопросах.

Для формирования правовой позиции
необходимо обращение к специалисту
для профессиональной консультации.

Moscow • Limassol • Hong Kong • Valletta • Riga

www.korpusprava.com