

Korpus Prava
PRIVATE WEALTH

ОБЗОР ИЗМЕНЕНИЙ
В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ
ЗА МАЙ 2019

Федеральный закон «О внесении изменений в Федеральный закон «О добровольном декларировании физическими лицами активов и счетов (вкладов) в банках и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

С 1 июня 2019 года по 29 февраля 2020 года включительно будет проводиться третий этап «амнистии капиталов»

Основное условие 3-го этапа Амнистии капитала — это перевод зарубежных активов в РФ (репатриация денежных средств и государственная регистрация в порядке редомициляции контролируемых иностранных компаний в специальных административных районах (САР) на территориях Калининградской области и Приморского края).

Программа добровольного декларирования предоставляет физическим лицам возможность задекларировать имущество, активы, а также зарубежные счета и контролируемые иностранные компании. Декларанты освобождаются от налоговой, административной и уголовной ответственности (уклонение от уплаты налоговых и таможенных платежей, неисполнение требований законодательства о валютном регулировании и валютном контроле) в отношении вышеперечисленных имущества и счетов, а также в отношении связанных с ними доходов, сделок и операций.

Приказ ФНС России от 02.04.2019 № ММВ-7-8/164@

Приказ ФНС России от 19.08.2010 № ЯК-7-8/393@ утрачивает силу

Изменяется порядок списания безнадежных к взысканию задолженности по пеням, недоимки, штрафам и процентам

Среди прочего, обновляется форма справки о суммах недоимки и задолженности по пеням, штрафам и процентам, взыскание которых невозможно.

Федеральный закон от 01.05.2019 № 73-ФЗ

Чиновники, их супруги и несовершеннолетние дети обязаны прекратить владение иностранными финансовыми инструментами, полученными в наследство, в течении 6 месяцев

Данное ограничение также распространяется на случаи приобретения статуса учредителя и (или) бенефициара доверительного управления наследственным имуществом (наследственного фонда, траста), учрежденного по законодательству иностранного государства.

Приказ Минэкономразвития России от 29.03.2019 № 171

Обновлены формы выписок из ЕГРН

Теперь, в частности, в формах выписок добавлена строка «Местоположение», в которой указывается местоположение объекта недвижимости в соответствии со сведениями ЕГРН. Указанная строка заполняется в случае отсутствия присвоенного адреса земельного участка.

*Федеральный закон от 01.05.2019
№ 79-ФЗ*

Вводится в действие закон о ратификации многосторонней Конвенции по выполнению мер, относящихся к налоговым соглашениям, в целях противодействия размыванию налоговой базы и выводу прибыли из-под налогообложения от 24 ноября 2016 года

Закон предусматривает возможность применения положений Конвенции к 71 действующему межгосударственному соглашению об избежании двойного налогообложения, заключенному Россией, без необходимости проведения двусторонних переговоров по каждому соглашению.

«Соглашение между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Суринам об условиях отказа от визовых формальностей при взаимных поездках граждан» (Заключено в г. Нью-Йорке 26.09.2018)

Вступает в силу соглашение о безвизовом режиме между РФ и Суринамом

Согласно нововведениям граждане РФ могут въезжать, следовать транзитом и пребывать на территории Суринама без виз до 90 календарных дней.

Граждане, которые планируют пребывать или проживать в Суринаме более 90 дней либо осуществлять трудовую или коммерческую деятельность на его территории, должны получить визу.

Указание Банка России от 22.02.2019 N 5076-У

Информация о курсах иностранных валют теперь должна размещаться только внутри помещений банков

Данное требование не распространяется на размещение информации о курсах иностранных валют в сети Интернет, в СМИ, и в мобильных приложениях банка.

Также закреплено право кредитных организаций устанавливать и изменять курсы иностранных валют с использованием автоматизированной банковской системы (далее — АБС).

При этом при использовании АБС банк должен обеспечивать в том числе определение даты и времени установления курсов иностранных валют, фиксацию курса иностранной валюты, по которому проводится операция физического лица с наличной иностранной валютой и чеками.

«Соглашение между Правительством Российской Федерации и Правительством Республики Коста-Рика об условиях отказа от визовых формальностей при взаимных поездках граждан Российской Федерации и граждан Республики Коста-Рика» (Заключено в г. Сан-Хосе 03.05.2018, в г. Москве 28.05.2018)

Сообщение МИД России от 18.04.2019

Теперь граждане РФ могут летать в Коста-Рику без виз

С 25 мая 2019 года вступает в силу Соглашение с Коста-Рикой об условиях отказа от визовых формальностей. Данное соглашение было подписано 3 мая 2018 года в Сан-Хосе и 28 мая 2018 года в Москве.

Граждане РФ, которые являются владельцами действительных загранпаспортов, имеют право въезжать (следовать транзитом, выезжать и пребывать) на территорию Коста-Рики неоднократно без виз на период до 90 календарных дней.

Для тех граждан, кто намеревается пребывать или проживать в Коста-Рики более 90 дней либо осуществлять трудовую или коммерческую деятельность, должны получить визу.

Постановление Правительства РФ от 13.05.2019 № 588

Вводятся правила уведомления правообладателей некоторых объектов недвижимости о необходимости их сноса

Уведомлять будут собственников зданий, сооружений, помещений и объектов незавершенного строительства, а также нанимателей жилых помещений.

Также правила коснутся уведомлений о том, что параметры или разрешенное использование объекта недвижимости подлежат приведению в соответствие с ограничениями использования земельных участков.

Уведомленными правообладатели объектов недвижимости считаются по истечении 10 календарных дней со дня направления им уведомления по почте, если оно было опубликовано и размещено на официальном сайте органа местного самоуправления.

Федеральный закон от 29.05.2019 № 112-ФЗ

Увеличен срок действия гарантий, предусмотренных УК РФ в отношении лиц, представивших

специальные декларации в ходе «амнистии капиталов»

Следуя изменениям, внесенным в часть третью статьи 76.1 УК РФ, лицо освобождается от уголовной ответственности при выявлении факта совершения им до 1 января 2019 года деяний, содержащих признаки составов преступлений, предусмотренных статьей 193, частями первой и второй статьи 194, статьями 198, 199, 199.1, 199.2 УК РФ, при условии добровольного декларирования им активов и счетов (вкладов) в банках в рамках их перевода в российскую юрисдикцию.

Федеральный закон от 29.05.2019 № 111-ФЗ

В НК РФ прописаны гарантии для налогоплательщиков, предусмотренные в рамках третьего этапа «амнистии капиталов»

Новые положения введены в связи с принятием закона, продлевающего до 29 февраля 2020 года включительно возможность добровольного декларирования физлицами зарубежных активов и счетов (третий этап «амнистии капиталов»).

Государство дает гарантию декларантам освобождения от уголовной, административной и налоговой ответственности, если соответствующее нарушение связано с задекларированным имуществом и счетами.

Законом предусмотрено освобождение от НДФЛ доходов в виде прибыли КИК, учитываемых при определении налоговой базы в 2019 году у налогоплательщика, который является ее контролирующим лицом, если он не признавался налоговым резидентом РФ по итогам налогового периода 2018 года.

Также представление специальной декларации в ходе третьего этапа декларирования

(с 1 июня 2019 года по 29 февраля 2020 года) освобождает налогоплательщиков от взыскания налогов, если обязанность по их уплате возникла до 1 января 2019 года в результате операций, связанных с задекларированным имуществом или счетами (вкладами), за исключением налогов, подлежащих уплате в отношении прибыли и (или) имущества КИК.

Приказ Минфина России от 22.03.2019 № 47н

Приказ Минфина РФ от 11.07.2005 № 85н утрачивает силу

Постановка на учет в налоговых органах крупнейших налогоплательщиков должна осуществляться с учетом новых правил

ФНС России определяет перечень крупнейших налогоплательщиков и график их постановки на учет. Уполномоченный налоговый орган, который осуществляет постановку на учет организации в качестве крупнейшего налогоплательщика, должен следовать вышеуказанному графику.

Постановление Правительства РФ от 15.05.2019 № 603

Требования к электронным площадкам, на которых осуществляется продажа госимущества, дополнены новыми правилами

Оператор электронной площадки обеспечивает, в числе прочего:

- бесплатную регистрацию физических и юридических лиц для участия в продаже государственного или муниципального имущества в электронной форме;

- ведение электронных журналов приема заявок и проведения продажи с формированием для каждого участника уведомления о принятии поданного им предложения о цене;
- круглосуточный бесплатный доступ для ознакомления с информацией, размещенной на электронной площадке (кроме времени профилактических работ), без установки дополнительного ПО;
- свободный поиск на площадке сведений о продаже госимущества;
- автоматическое уведомление продавца госимущества о сроках проведения профилактических работ.

В целях регистрации претенденты должны представить оператору соответствующее заявление (форма устанавливается оператором) и адрес электронной почты. Отказ в регистрации возможен только в случае их непредставления.

Срок регистрации не должен превышать 3-х лет. Зарегистрированный претендент имеет право участвовать во всех продажах госимущества, проводимых на площадке, однако он не вправе подавать заявку на участие в продаже, если до окончания срока действия регистрации осталось менее 3 месяцев.

Настоящий обзор
был подготовлен специалистами
компании Korpus Prava.

Изложенные материалы являются
информационными и не могут служить
основанием для принятия конкретного
решения в бизнес-вопросах.

Для формирования правовой позиции
необходимо обращение к специалисту
для профессиональной консультации.

Moscow • Limassol • Hong Kong • Valletta • Riga

www.korpusprava.com