

Korpus Prava

LAW & TAX



ОБЗОР ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА / РОССИЯ

Июль–Август, 2019

Федеральный закон от 01.05.2019 № 71-ФЗ; Информационное письмо Минфина России от 26.06.2019 № 24-06-08/46867

Вступают в силу изменения в Закон о закупках

Предельный размер одной закупки у единственного поставщика по подпункту 4 пункта 1 статьи 93 Закона о закупках теперь составляет 300 тыс. рублей (ранее – 100 тыс. рублей).

Заказчик теперь может разместить в ЕИС извещение о проведении электронного аукциона не менее чем за 7 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе в случае, если НМЦК не превышает 300 млн рублей либо НМЦК на выполнение работ по строительству, реконструкции, капремонту, сносу объекта капитального строительства не превышает 2 млрд рублей.

В ЕИС теперь нужно будет размещать проектную документацию, кроме случаев, когда проектирование входит в предмет контракта или проект не обязателен.

В целях обеспечения доступа к участию в проводимых на электронной площадке закупках отдельных видов товаров, работ, услуг, в отношении участников которых установлены дополнительные требования, участник закупки направляет оператору этой электронной площадки в отношении каждого такого вида электронные документы (или их

копии), подтверждающие соответствие таким требованиям.

Срок возврата заказчиком поставщику (подрядчику, исполнителю) обеспечения контракта не должен превышать 30 дней с даты исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, а в случае участия в закупке субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций – 15 дней.

Выплата аванса при исполнении контракта, заключенного с победителем конкурса или аукциона, предложившим цену контракта ниже, чем НМЦК, на 25% и более, не допускается.

Расширяется перечень случаев, в которых допускается изменение существенных условий контракта при его исполнении по соглашению сторон.

Поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

Указание Банка России от 27.06.2019 № 5181-У

Облигации, которые размещены в рамках программы облигаций, могут быть включены в список ценных бумаг, допущенных к организованным торгам, при соблюдении требований, установленных в правилах листинга

Также изменяются условия включения облигаций российских эмитентов и эмитента – частного партнера в котировальные списки и основания исключения указанных облигаций и инвестиционных паев биржевых ПИФов из котировальных списков.

Правила листинга должны быть приведены в соответствие с изменениями в течение 6 месяцев после 5 августа 2019 года.

Федеральный закон от 26.07.2019 № 222-ФЗ

Ужесточается административная ответственность за эксплуатацию объекта капитального строительства без разрешения на ввод в эксплуатацию

Начало эксплуатации объекта капитального строительства без специального разрешения, за исключением случаев, если выдача разрешения не требуется, теперь влечет наложение административного

штрафа на граждан в размере от 2 тыс. до 5 тыс. рублей, на должностных лиц – от 20 тыс. до 50 тыс. рублей, на юридических лиц – от 500 тыс. до 1 млн рублей.

Федеральный закон от 27.12.2018 № 502-ФЗ

Размер суммы банковской гарантии может быть уменьшен по мере поступления оплаты по госконтракту, в обеспечение которого она выдана

Если заказчик установил требование обеспечения исполнения контракта, в контракт включается обязательство поставщика в случае отзыва у банка, предоставившего банковскую гарантию, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее 1 месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком поставщика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в установленном порядке. За каждый день просрочки исполнения поставщиком обязательства начисляется пеня.

Размер обеспечения исполнения контракта уменьшается посредством направления заказчиком информации об исполнении поставщиком обязательств по поставке товара, выполнению работы (ее результатов), оказанию услуги или об исполнении им отдельного этапа исполнения контракта и стоимости исполненных обязательств для включения в соответствующий реестр контрактов. Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта производится пропорционально стоимости исполненных обязательств, приемка и оплата которых осуществлены в порядке и сроки, которые предусмотрены контрактом.

Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта осуществляется, если отсутствуют неисполненные поставщиком требования об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных заказчиком, а также приемки заказчиком поставленного товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, результатов отдельного этапа исполнения контракта в объеме выплаченного аванса (если контрактом предусмотрена выплата аванса). Такое уменьшение не допускается в случаях, определенных Правительством РФ в целях обеспечения обороноспособности и безопасности государства, защиты здоровья, прав и законных интересов граждан.

Уменьшение размера обеспечения исполнения контракта, предоставленного в виде банковской гарантии, осуществляется заказчиком путем отказа от части своих прав по этой гарантии.

В случае предоставления нового обеспечения исполнения контракта возврат банковской гарантии заказчиком гаранту, предоставившему указанную банковскую гарантию, не осуществляется, взыскание по ней не производится.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 09.07.2019 № 24

Принято новое постановление Пленума Верховного Суда РФ, в котором дано толкование применению отдельных норм международного частного права

В частности, определяются критерии для применения принципа «наиболее тесной связи», в качестве иностранного элемента, осложняющего отношения сторон, названы не только сам иностранный субъект или объект отношений, но и факт совершения сделки за рубежом, а также наступление какого-либо события, которое влечет за собой возникновение, изменение или прекращение гражданско-правовых отношений.

Также приводятся примеры норм непосредственного применения, применимые независимо

от соглашения сторон о применимом праве, включая, например, положения об ограничении оборотоспособности определенных объектов гражданских прав.

В постановлении решается проблема соотношения общих и специальных международных договоров. Прямо закрепляется приоритет специального международного договора независимо от даты принятия и круга его участников, если в нормах международных договоров не прописано иное.

«Обзор судебной практики Верховного Суда Российской Федерации № 2 (2019)»
(утв. Президиумом Верховного Суда РФ 17.07.2019)

Опубликован второй обзор судебной практики Верховного Суда РФ в 2019 году

В обзоре представлены правовые позиции, в частности по:

- разрешению споров, возникающих из наследственных отношений, и споров, связанных с трудовыми отношениями;
- разрешению споров, связанных с защитой прав собственности и других вещных прав, а также споров, связанных с исполнением обязательств;
- разрешению споров, возникающих из причинения вреда, и споров, возникающих из неосновательного обогащения;

- применению положений КоАП РФ;
- применению законодательства о несостоятельности (банкротстве), законодательства о вещных правах, земельного и градостроительного законодательства, законодательства о защите конкуренции, о налогах и сборах, бюджетного законодательства;
- квалификации и назначению наказания по уголовным делам.

Также проанализированы процессуальные вопросы и даны разъяснения по отдельным вопросам, возникающим в судебной практике.

Постановление Правительства РФ от 18.07.2019 № 920

Расширяется перечень обязательных сведений, которые должны содержаться в банковской гарантии, используемой для целей госзакупок

По новым правилам в банковской гарантии должны закрепляться права заказчика в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) требований к гарантии качества товара, работы, услуги, а также требований к гарантийному сроку и/или объему предоставления гарантий их качества, гарантийному обслуживанию товара (гарантийные обязательства), обеспеченных банковской гарантией, представлять

на бумажном носителе или в форме электронного документа требование об уплате денежной суммы по банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения исполнения гарантийных обязательств, в порядке и размере, установленными в контракте в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Постановление Правительства РФ от 25.07.2019 № 962; Информация ФАС РФ

Изменены дополнительные требования к участникам закупки отдельных видов работ и услуг

Речь идет о следующих работах (услугах):

- проведение работ по реставрации музейных предметов и музейных коллекций, включенных в состав Музейного фонда РФ, документов Архивного фонда РФ, особо ценных и редких документов, входящих в состав библиотечных фондов;
- выполнение работ, оказание услуг, которые связаны с необходимостью допуска подрядчиков, исполнителей к учетным базам данных музеев, архивов, библиотек, к хра-

- нищам (депозитариям) музея, библиотеки, к системам обеспечения безопасности и (или) сохранности музейных предметов и музейных коллекций, архивных документов, библиотечного фонда;
- проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ;
- оказание услуг по организации отдыха детей и их оздоровления.

Приказ Минприроды России от 17.12.2018 № 666

Вводятся в действие правила разработки программы повышения экологической эффективности на объектах, которые оказывают негативное воздействие на окружающую среду

Предусматриваются требования к составу программы повышения экологической эффективности, порядку ее разработки и материалам ее обоснования.

Программа разрабатывается в случае невозможности соблюдения установленных технологических нормативов, а также нормативов допустимых выбросов или сбросов высокотоксичных веществ, веществ, которые обладают канцерогенными, мутагенными свойствами (веществ I, II классов опасности) на период поэтапного достижения указанных нормативов юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, осуществляющими деятельность на объектах I категории, а также, в отдельных случаях, на объектах II категории.

Программа разрабатывается на объект по результатам сопоставления технологических показате-

лей, характеризующих каждую из применяемых на объекте технологий, с показателями наилучших доступных технологий, а также сопоставления нормативов допустимых выбросов, сбросов веществ I, II классов опасности, рассчитанных для каждого источника с фактическими величинами выбросов, сбросов.

Программа разрабатывается на период до 7 лет, а для градообразующих и ряда иных организаций – до 14 лет.

Проект программы до ее утверждения природопользователем и включения в состав заявки на получение комплексного экологического разрешения должен быть рассмотрен и одобрен межведомственной комиссией.

Федеральный закон от 01.05.2019 № 76-ФЗ

Отменено требование нотариального удостоверения отдельных сделок с долями в праве общей собственности

Нотариального удостоверения теперь не требуют:

- договоры об ипотеке долей в праве общей собственности на недвижимое имущество, заключаемые с кредитными организациями;
- сделки при отчуждении или ипотеке всеми участниками долевой собственности своих долей по одной сделке.

Приказ Минэкономразвития России от 26.06.2019 № 382; Информация ФНС России Приказ Минэкономразвития РФ от 18.04.2011 № 175 утрачивает силу

Вносятся изменения в методику проведения анализа финансового состояния заинтересованного лица в целях установления угрозы возникновения признаков его банкротства в случае единовременной уплаты им налога

Федеральный закон от 27.06.2019 № 152-ФЗ

Внесены изменения в отдельные положения Закона о закупках

Уточняются критерии определения участника электронного аукциона, предложившего наименьшую цену контракта при закупке товаров, работ, услуг, общее количество (объем) которых невозможно

определить. Таким участником является тот, кто предложит наименьшую сумму цен единиц товара, работы, услуги.

Федеральные законы от 03.07.2016 № 290-ФЗ и от 03.07.2018 № 192-ФЗ; Письма ФНС России от 10.08.2018 № АС-4-20/15566@, от 22.03.2019 № ЕД-4-20/5228, от 17.04.2019 № ЕД-4-20/7260@ и от 20.06.2019 № СД-4-3/11865@; Информация ФНС России

С 1 июля 2019 года для некоторых категорий налогоплательщиков водится обязательное применение онлайн-касс

Теперь применять ККТ обязаны:

- организации и ИП на любом режиме налогообложения, выполняющие работы или оказывающие услуги населению;
- ИП, применяющие ЕНВД и патентную систему налогообложения, работающие в сфере торговли или общепита без наемных работников;
- ИП без наемных работников, осуществляющие торговлю с использованием торговых автоматов;
- организации и ИП при продаже в салоне транспортного средства проездных документов (билетов) и талонов для проезда в общественном транспорте.

Также ККТ необходимо применять при:

- осуществлении организациями и ИП расчетов с физическими лицами в безналичном порядке (за исключением расчетов с использованием электронных средств платежа);
- предоставлении платы за жилое помещение и коммунальные услуги, включая взносы на капремонт;

- осуществлении зачета и возврата предварительной оплаты и (или) авансов;
- предоставлении займов для оплаты товаров, работ, услуг;
- предоставлении или получении иного встречного предоставления за товары, работы.

Также в кассовом чеке или бланке строгой отчетности необходимо указывать дополнительные реквизиты:

- при осуществлении расчетов между организациями и (или) ИП с использованием наличных денег или с предъявлением электронных средств платежа;
- при выплате выигрыша при осуществлении деятельности по организации и проведению азартных игр и при выплате выигрыша при осуществлении деятельности по организации и проведению лотерей при сумме расчета, равной или превышающей 15 тыс. рублей;
- при получении страховой премии или при страховой выплате.

Федеральный закон от 15.04.2019 № 63-ФЗ

Изменяется порядок исчисления НДС

Среди прочего, детализируется порядок раздельного учета «входного» НДС. При расчете пропорции работы и услуги, местом реализации которых не признается РФ, приравниваются к облагаемым.

Также предусматривается, что если местом реализации работ или услуг не признается РФ,

то «входной» НДС можно принять к вычету. Однако, на операции, которые освобождены по статье 149 НК РФ, вышеуказанные правила не распространяются.

Настоящий обзор был подготовлен
специалистами компании Korpus Prava.

Изложенные материалы являются
информационными и не могут служить
основанием для принятия конкретного решения
в бизнес-вопросах. Для формирования правовой
позиции необходимо обращение к специалисту
для профессиональной консультации.

Korpus Prava
LAW & TAX

www.korpusprava.com