

Korpus Prava
PRIVATE WEALTH

ОБЗОР ИЗМЕНЕНИЙ
В ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ
ЗА ИЮНЬ 2017

Письмо ФНС России от 26.04.2017 № БС-4-11/7990@ «Об освобождении от уплаты страховых взносов»

ФНС устанавливает рекомендации в отношении документов, подтверждающих периоды, в течение которых плательщики — самозанятые лица освобождены от уплаты страховых взносов

Плательщики страховых взносов, не производящие выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, самостоятельно уплачивают взносы на обязательное пенсионное страхование и на обязательное медицинское страхование.

Но за некоторые периоды, которые засчитываются в страховой стаж, плательщики освобождаются от уплаты страховых взносов. В их числе периоды проживания за границей, ухода за ребенком до полутора лет или инвалидом и иные.

ФНС устанавливает, что документами, свидетельствующими об отсутствии деятельности в такие периоды, могут являться:

- налоговые декларации, не содержащие показатели полученного дохода;
- справки о доходах по форме 2-НДФЛ, представляемые в налоговые органы;
- справки военных комиссариатов для подтверждения периодов прохождения военной службы;
- документы, выданные работодателем о предоставлении отпуска по уходу за ребенком.

Банк России 22.06.2017 «Базовый стандарт защиты прав и интересов физических и юридических

лиц — получателей финансовых услуг, оказываемых членами саморегулируемых организаций в сфере финансового рынка, объединяющих микрофинансовые организации»

Базовый стандарт имеет целью обеспечить соблюдение прав и законных интересов получателей финансовых услуг, оказываемых микрофинансовыми организациями

Стандарт устанавливает требования к организации работы микрофинансовых организаций.

Стандарт в том числе устанавливает, что микрофинансовые организации должны доводить информацию о финансовых услугах на равных правах и в равном объеме для всех получателей бесплатно, в доступной форме.

Запрещено применение микрофинансовой организацией недобросовестных практик, таких как передача недостоверной информации с целью воспрепятствовать заключению получателем финансовой услуги договора об оказании финансовой услуги с другой финансовой организацией и оказание психологического давления на получателя финансовой услуги с целью склонения его к выбору финансовой услуги.

В Стандарте прописан порядок взаимодействия микрофинансовых организаций с получателями финансовых услуг при возникновении задолженности.

В том числе максимальное число дополнительных соглашений к договору потребительского микрозайма, при заключении которых увеличивается срок возврата денежных средств с одним получателем финансовой услуги не может составлять более семи в течение 1 года. Данное количество соответственно должно составлять не более шести с 1 апреля 2018 года

и не более пяти с 1 января 2019 года, если получателем услуги является физическое лицо и срок возврата займа не превышает 30 календарных дней.

Также регламентирован срок и порядок хранения микрофинансовой организацией телефонных переговоров, текстовых, голосовых и иных сообщений по возврату просроченной задолженности.

Регламентирован прием обращений, и установлены требования к предельным срокам рассмотрения обращений.

Стандарт применяется с 1 июля 2017 года, за исключением отдельных положений, для которых определен иной срок.

Указание Банка России от 03.04.2017 № 4338-У «О требованиях к порядку направления и форме уведомлений лиц, которые могут быть признаны заинтересованными в совершении акционерным обществом сделок» (Зарегистрировано в Минюсте России 15.06.2017 № 47041)

Установлены формы уведомлений о заинтересованности лица в совершении акционерным обществом сделки

В соответствии со ст. 82 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» лица, которые могут быть признаны в соответствии с указанным Федеральным законом заинтересованными в совершении сделок, обязаны уведомить акционерное общество о юридических лицах, в отношении которых они, их супруги, полнородные и неполнородные братья и сестры, усыновители и усыновленные и (или) их подконтрольные организации являются контролирующими лицами или имеют право

давать обязательные указания, либо в органах управления которых они занимают должности и об известных им совершаемым или предполагаемым сделкам, в которых они могут быть признаны заинтересованными.

Указанием Банка России определены требования к содержанию таких уведомлений и приведены рекомендуемые образцы уведомлений.

Письмо ФНС России от 06.06.2017 № БС-4-11/10679@ «О предоставлении имущественного налогового вычета»

Письмо разъясняет порядок получения имущественного налогового вычета по налогу на доходы физических лиц в сумме фактически произведенных расходов на погашение процентов по кредиту, предоставленному на рефинансирование кредита

Сообщается, что если получение кредита, который планируется направить на погашение кредита, полученного для рефинансирования первоначального ипотечного кредита, связано с исполнением обязательств заемщика по погашению кредита, полученного в целях рефинансирования ипотечного кредита, а не связано непосредственно с погашением ипотечного кредита, оснований для предоставления имущественного налогового вычета по уплате процентов по такому кредиту не имеется.

Но если из кредитного договора следует, что получение нового кредита непосредственно связано с первоначальным целевым ипотечным кредитом на приобретение жилья (в том числе, в договоре имеются ссылки на первоначальный ипотечный кредит и на кредит, предоставленный в целях его рефинансирования), налогоплатель-

щик будет иметь право на имущественный налоговый вычет, предусмотренный подпунктом 4 пункта 1 статьи 220 НК РФ, в сумме фактически расходов на погашение процентов по кредиту, полученному от банка в целях рефинансирования кредита, выданного для рефинансирования первоначального ипотечного кредита.

Письмо ФНС России от 06.06.2017 № БС-4-21/10628@ «О приказе ФНС России от 10.05.2017 № ММВ-7-21/347@ «Об утверждении формы и формата представления налоговой декларации по земельному налогу в электронной форме и порядка ее заполнения, а также признании утратившим силу приказа Федеральной налоговой службы от 28.10.2011 № ММВ-7-11/696@»

ФНС России информирует об изменениях, внесенных в новую форму декларации по земельному налогу

Сообщается, что Приказ ФНС России от 10.05.2017 № ММВ-7-21/347@ «Об утверждении формы и формата представления налоговой декларации по земельному налогу в электронной форме и порядка ее заполнения, а также признании утратившим силу приказа Федеральной налоговой службы от 28.10.2011 № ММВ-7-11/696@» прошел регистрацию в Минюсте России. Приказ применяется начиная с представления налоговой декларации по земельному налогу за налоговый период 2017 года.

Приказом в форму декларации и порядок ее заполнения внесены следующие основные изменения:

- исключена обязанность заверять декларацию печатью налогоплательщика;
- больше не нужно указывать ОКВЭД налогоплательщика;
- исключены положения, относящиеся к индивидуальным предпринимателям, учитывая отсутствие у них обязанности представлять декларацию в силу статьи 398 НК РФ.

Кроме того, справочник «Коды налоговых льгот» дополнен льготами для судостроительных организаций, имеющих статус резидента промышленно-производственной особой экономической зоны, организаций — участников свободной экономической зоны и другими льготами.

Настоящий обзор
был подготовлен специалистами
компании Korpus Prava.

Изложенные материалы являются
информационными и не могут служить
основанием для принятия конкретного
решения в бизнес-вопросах.

Для формирования правовой позиции
необходимо обращение к специалисту
для профессиональной консультации.

Moscow • Limassol • Hong Kong • Valletta • Riga

www.korpusprava.com